

IR Book | 2025. 2.

# Dong-A Socio Group

Dong-A Socio Holdings / Dong-A ST / ST Pharm





PART 01

**동아쏘시오홀딩스**

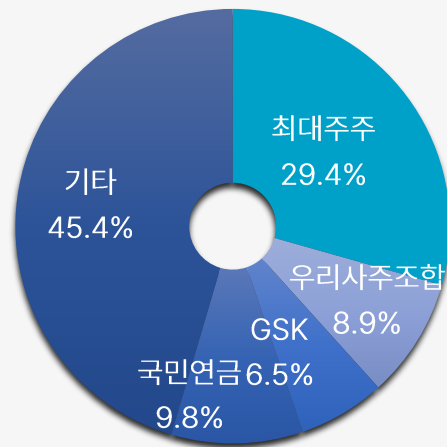
# 01. Overview

## 개요

\* '23년 말 기준

|        |                           |
|--------|---------------------------|
| 사업영역   | 그룹 지주회사로 그룹 전략 및 신사업 발굴   |
| 본점 소재지 | 서울                        |
| 설립일    | 1932년 12월 1일              |
| 임직원 수  | 약 98명                     |
| 시가총액   | 약 7,200억원(주식발행총수 6,139천주) |
| 자산/자본금 | 1조 9,571억원 / 317억원        |

## 주요주주



## 연혁

|      |                                      |      |   |
|------|--------------------------------------|------|---|
| 1932 | 설립                                   | 2016 | 에스티팜 코스닥시장 상장                                   |
| 1970 | IPO                                  | 2016 | AbbVie사에 MerTK 저해제 기술 이전                        |
| 1977 | 연구소 설립                               | 2019 | 동천수(주), (주)수석농산, (유)가야산שמ물 합병<br>동천수(주) 존속법인    |
| 2010 | 삼천리제약(에스티팜) 인수                       | 2021 | 디엠바이오(주) 주요종속회사 편입 (3Q, 80.4%)                  |
| 2011 | Meiji Seika Pharma와 BS개발 포괄적제휴 계약 체결 | 2022 | 디엠바이오(주) -> 에스티젠바이오사 명변경                        |
| 2013 | (구)동아제약 분할 및 지주회사체제로 전환              | 2023 | 동아에스티 진단사업부, 참메드, MH헬스케어 감염사업부 합병<br>동아참메드 존속법인 |
| 2015 | 디엠바이오(주) 물적분할                        | 2023 | 수석 안양부지/<br>용마로지스 용인부지 매각(6월)                   |

## 02. 그룹 계열사 현황('23년말 기준)

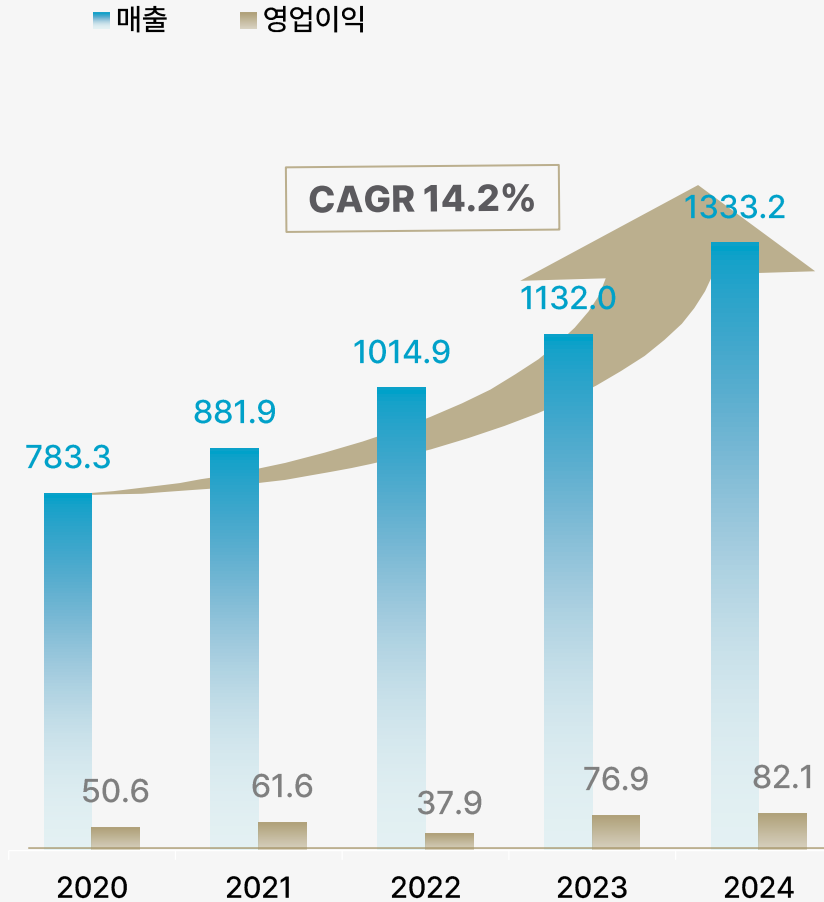


\* 상장 회사

### 03. 연결 손익분석

주요 사업회사들의 외형 성장으로 연간 영업수익(매출) 17.8% 성장한 1조 3332억원. 영업이익은 수석, 동천수의 이익감소 영향에도 6.8% 증가한 821억원.

'13년 지주회사체제 전환 이후 견고한 실적개선 지속.



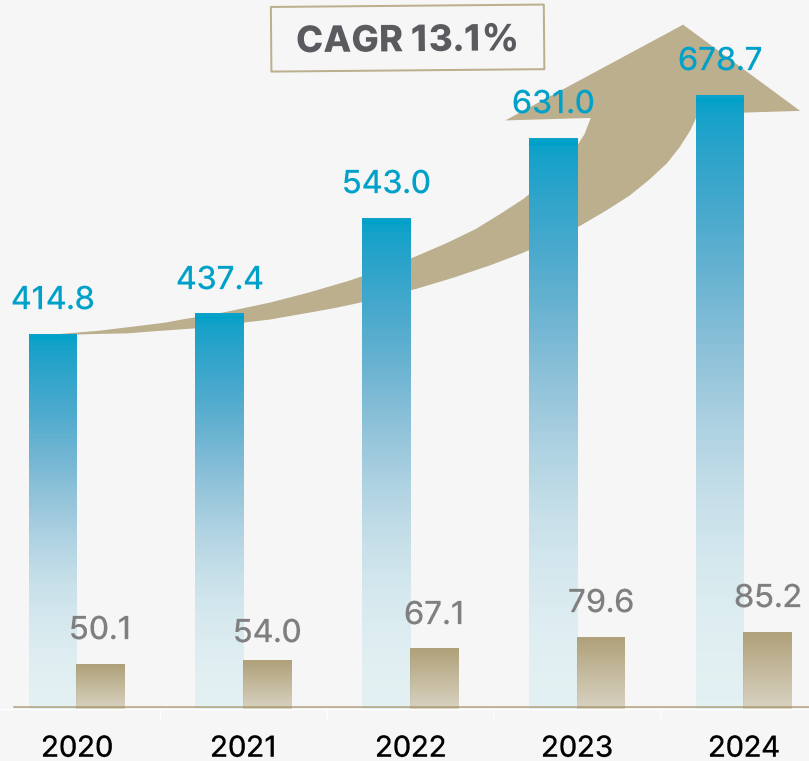
[단위 : 십억원]

| 구분       | 2023  |        | 2024         |               | YoY    |        |
|----------|-------|--------|--------------|---------------|--------|--------|
|          | 4분기   | 누계     | 4분기          | 누계            | 4분기    | 누계     |
| 영업수익(매출) | 302.3 | 1132.0 | <b>346.9</b> | <b>1333.2</b> | 14.7%  | 17.8%  |
| 영업비용     | 286.3 | 1055.1 | 325.2        | 1251.1        | 13.6%  | 18.6%  |
| 경상연구개발비  | 2.1   | 7.4    | 1.8          | 8.9           | -11.9% | 20.0%  |
| 영업이익     | 16.0  | 76.9   | <b>21.7</b>  | <b>82.1</b>   | 35.7%  | 6.8%   |
| 영업이익률    | 5.3%  | 6.8%   | 6.3%         | 6.2%          | 1.0%p  | -0.6%p |
| 지분법손익    | -     | -      | -            | -             | -      | -      |
| 순이익      | -     | -      | -            | -             | -      | -      |
| 순이익률     | -     | -      | -            | -             | -      | -      |



# 동아제약

■ 매출 ■ 영업이익



연간 매출은 전 사업부문의 성장으로 7.6% 증가한 6,787억원.

일반의약품 사업부문 15.9% 크게 성장. 영업이익은 7.0% 성장한 852억원.

**매년 최대 실적 갱신. 연평균성장률(CAGR) 13.1% 기록.**

[단위 : 십억원]

| 구분      | 2023  |       | 2024         |              | YoY    |             |
|---------|-------|-------|--------------|--------------|--------|-------------|
|         | 4분기   | 누계    | 4분기          | 누계           | 4분기    | 누계          |
| 매출      | 153.2 | 631.0 | <b>165.1</b> | <b>678.7</b> | 7.8%   | <b>7.6%</b> |
| 매출원가    | 75.4  | 307.8 | 78.8         | 330.5        | 4.6%   | 7.4%        |
| 판관비     | 64.1  | 243.7 | 63.6         | 263.0        | -0.7%  | 7.9%        |
| 경상연구개발비 | 2.1   | 7.4   | 1.8          | 8.8          | -12.4% | 19.5%       |
| 영업이익    | 13.7  | 79.6  | <b>22.7</b>  | <b>85.2</b>  | 65.4%  | <b>7.0%</b> |
| 원가율     | 49.2% | 48.8% | 47.7%        | 48.7%        | -1.5%p | -0.1%p      |
| 판관비율    | 41.8% | 38.6% | 38.5%        | 38.8%        | -3.3%p | 0.2%p       |
| 영업이익률   | 9.0%  | 12.6% | 13.7%        | 12.6%        | 4.7%p  | 0.0%p       |



# 동아제약

박카스 3.0%, 일반의약품 15.9%, 생활건강 3.8% 전 부문 성장.  
 피부외용제인 노스카나, 애크논, 멜라토닝 등 일반의약품부문 성장 주도.  
 더마화장품 브랜드 파티온 62.0% 성장으로 200억원 돌파.

## 사업부문

[단위 : 십억원]

| 부문       | 2023  |       | 2024  |       | YoY<br>누계 | 비중     |
|----------|-------|-------|-------|-------|-----------|--------|
|          | 4분기   | 누계    | 4분기   | 누계    |           |        |
| 박카스      | 57.1  | 256.9 | 59.2  | 264.6 | 3.0%      | 39.0%  |
| 일반의약품    | 41.3  | 153.0 | 44.9  | 177.2 | 15.9%     | 26.1%  |
| 생활건강     | 49.5  | 200.3 | 51.7  | 208.0 | 3.8%      | 30.6%  |
| 기타(더마 외) | 5.3   | 20.9  | 9.2   | 28.9  | 38.3%     | 4.3%   |
| 합계       | 153.2 | 631.0 | 165.1 | 678.7 | 7.6%      | 100.0% |

## 주요제품

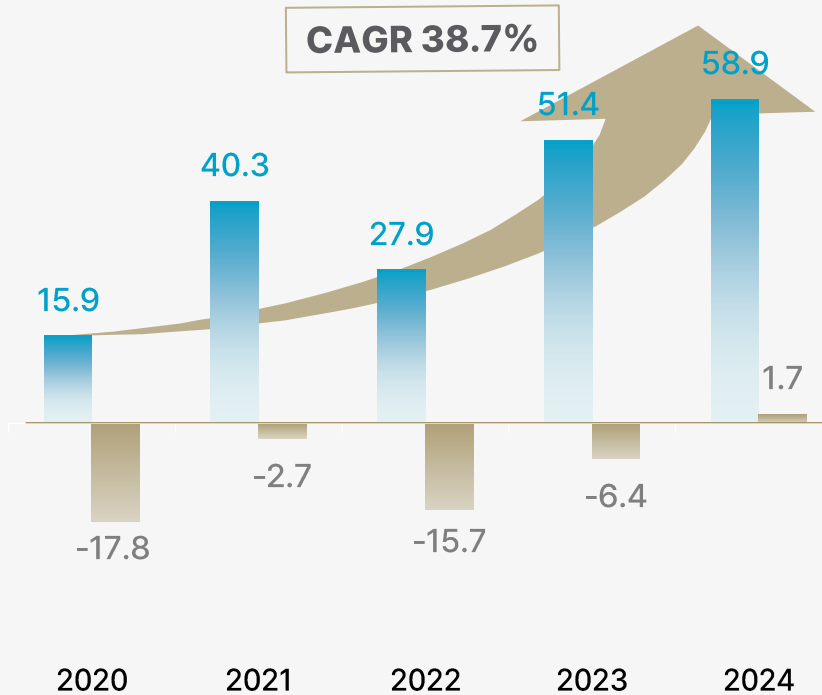
[단위 : 십억원]

| 제품    | 2023 |       | 2024 |       | YoY<br>누계 |
|-------|------|-------|------|-------|-----------|
|       | 4분기  | 누계    | 4분기  | 누계    |           |
| 박카스D  | 31.4 | 138.1 | 32.6 | 141.1 | 2.2%      |
| 박카스F  | 26.8 | 123.9 | 27.2 | 127.0 | 2.5%      |
| 판피린   | 16.4 | 47.9  | 13.7 | 46.5  | -3.1%     |
| 베나치오  | 3.5  | 16.6  | 3.9  | 17.1  | 3.0%      |
| 피부외용제 | 9.8  | 38.2  | 13.8 | 52.8  | 38.4%     |
| 오쏘몰   | 29.5 | 120.4 | 34.6 | 130.2 | 8.1%      |
| 가그린   | 7.7  | 31.2  | 7.6  | 30.0  | -3.7%     |
| 검가드   | 2.9  | 10.3  | 2.8  | 12.9  | 25.9%     |
| 파티온   | 4.4  | 13.2  | 5.7  | 21.3  | 62.0%     |



# 에스티젠바이오

■ 매출 ■ 영업이익



연간 매출은 스텔라라BS 유럽向 상업화 매출 발생으로 14.4% 성장.

영업이익은 연간 최초 흑자. '23년 4분기부터 연속 분기 흑자 기록.

*EMA 9월, FDA 10월 cGMP 인증 획득, 글로벌 CMO 기반 마련.*

[단위 : 십억원]

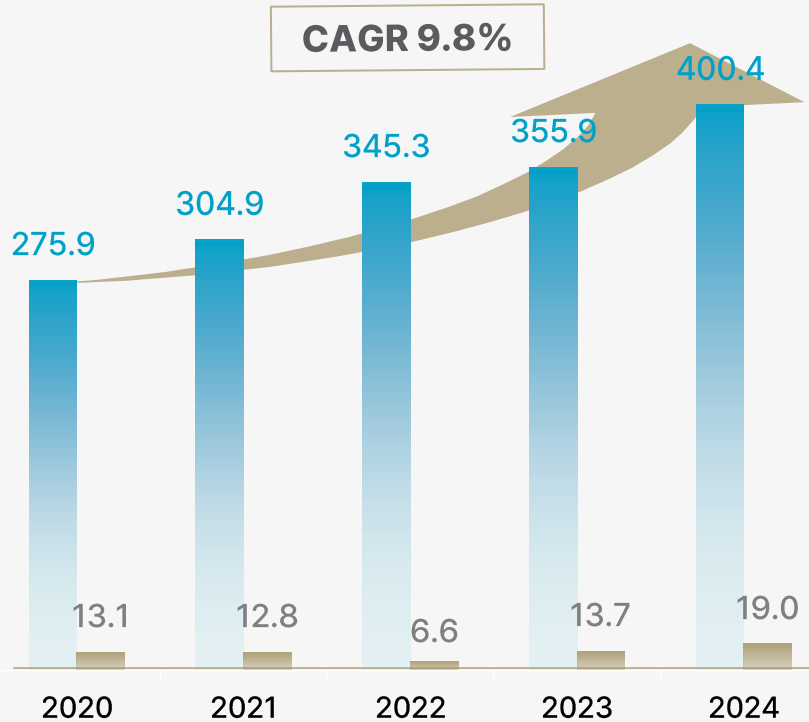
| 구분      | 2023  |        | 2024        |             | YoY     |         |
|---------|-------|--------|-------------|-------------|---------|---------|
|         | 4분기   | 누계     | 4분기         | 누계          | 4분기     | 누계      |
| 매출      | 29.5  | 51.4   | <b>22.9</b> | <b>58.9</b> | -22.5%  | 14.4%   |
| 매출원가    | 24.0  | 53.8   | 21.2        | 52.5        | -11.6%  | -2.5%   |
| 판관비     | 1.1   | 4.1    | 1.2         | 4.7         | 16.7%   | 17.0%   |
| 경상연구개발비 | 0.0   | 0.0    | 0.0         | 0.0         | -       | -       |
| 영업이익    | 4.5   | -6.4   | <b>0.4</b>  | <b>1.7</b>  | -90.0%  | 흑자전환    |
| 원가율     | 81.2% | 104.6% | 92.7%       | 89.1%       | 11.5%p  | -15.5%p |
| 판관비율    | 3.6%  | 7.9%   | 5.4%        | 8.1%        | 1.9%p   | 0.2%p   |
| 영업이익률   | 15.2% | -      | 2.0%        | 2.8%        | -13.2%P | 흑자전환    |





# 용마로지스

■ 매출 ■ 영업이익



연간 매출은 신규화주 유치와 의약품/ 화장품 물류 증가로 12.5% 성장.

물류 단가 조정 및 운용 효율화 등 원가율 개선으로 영업이익 38.6% 성장.

**연간 최대 매출 4000억원 달성.**

[단위: 십억원]

| 구분      | 2023  |       | 2024         |              | YoY    |        |
|---------|-------|-------|--------------|--------------|--------|--------|
|         | 4분기   | 누계    | 4분기          | 누계           | 4분기    | 누계     |
| 매출      | 95.3  | 355.9 | <b>104.8</b> | <b>400.4</b> | 10.0%  | 12.5%  |
| 매출원가    | 86.7  | 328.5 | 96.2         | 367.6        | 10.9%  | 11.9%  |
| 판관비     | 3.6   | 13.7  | 3.9          | 13.8         | 7.8%   | 0.8%   |
| 경상연구개발비 | 0.0   | 0.0   | 0.0          | 0.0          | -      | -      |
| 영업이익    | 5.0   | 13.7  | <b>4.8</b>   | <b>19.0</b>  | -4.6%  | 38.6%  |
| 원가율     | 91.0% | 92.3% | 91.8%        | 91.8%        | 0.8%p  | -0.5%p |
| 판관비율    | 3.8%  | 3.9%  | 4.5%         | 4.8%         | 0.7%p  | 0.9%p  |
| 영업이익률   | 5.2%  | 3.9%  | 4.5%         | 4.8%         | -0.7%p | 0.9%p  |



PART 02

**동아에스티**

# 01. 2024년 4분기 및 연간실적 (별도)

**[4Q] 매출 1,635억원 (YoY -1.3%), 영업이익 48억원 (YoY +15.2%)**

- 매출: 그로트로핀 판매량 증가했으나, 다베포에틴알파 역기저 영향
- 실적: 임상비용 상반기 선집행 영향으로 4분기 R&D 비용 전년대비 감소

**[연간] 매출 6,407억원 (YoY +5.9%), 영업이익 325억원 (YoY -0.8%)**

- 매출: 타나민, 자큐보, 이물도사 등 신규품목 매출 발생과 박카스 매출 회복세
- 실적: ETC 신규품목 랜딩을 위한 판관비 증가 영향

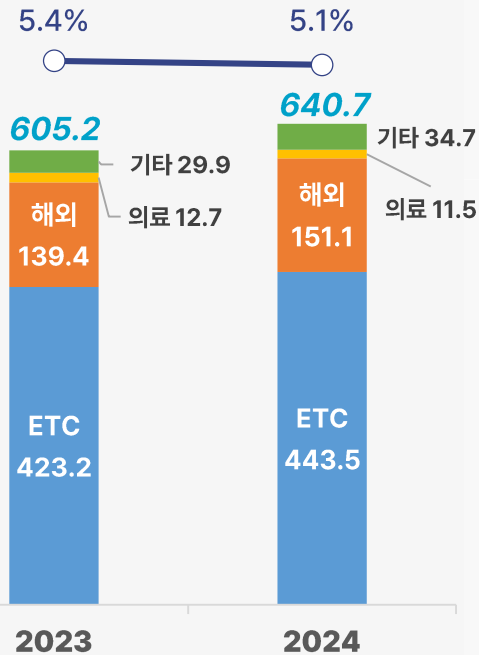
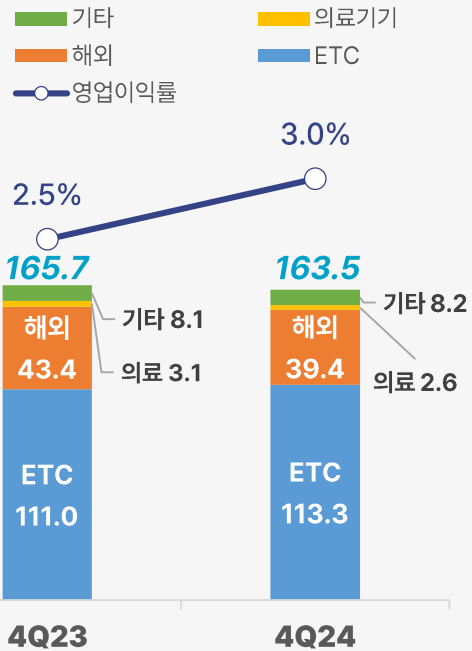
## 매출 및 이익

[단위 : 십억원]

[단위 : 십억원]

### Quarterly

### Cumulative



| 계정         | 2023  |       | 2024  |       | YoY    |       |
|------------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|            | 4분기   | 누계    | 4분기   | 누계    | 4분기    | 누계    |
| 매출         | 165.7 | 605.2 | 163.5 | 640.7 | -1.3%  | 5.9%  |
| 매출원가       | 81.5  | 291.8 | 83.3  | 315.1 | 2.2%   | 8.0%  |
| 매출총이익      | 84.2  | 313.5 | 80.2  | 325.6 | -4.7%  | 3.9%  |
| 판매비와 일반관리비 | 51.3  | 187.0 | 52.2  | 197.1 | 1.7%   | 5.4%  |
| 경상연구개발비    | 28.7  | 93.7  | 23.2  | 96.0  | -19.2% | 2.4%  |
| 영업이익       | 4.2   | 32.7  | 4.8   | 32.5  | 15.2%  | -0.8% |
| 당기순이익      | -8.1  | 17.3  | 5.4   | 16.2  | 흑전     | -6.3% |



## ETC 주요제품

**ETC사업부 매출 4,435억원 (YoY +4.8%)**

성장호르몬제 그로트로핀 및 기능성소화불량 치료제 모티리톤의 성장세  
타나민 90억, 자큐보 60억 등 신규 품목 매출 발생

[단위: 십억원]

| 분류     | 제품    | 적응증      | 2023 | 2024  | 4Q23 | 4Q24 | YoY    | YoY(누적) |
|--------|-------|----------|------|-------|------|------|--------|---------|
| 바이오의약품 | 그로트로핀 | 인성장호르몬   | 94.9 | 118.9 | 25.1 | 30.2 | 20.5%  | 25.3%   |
| 자사개발신약 | 모티리톤  | 기능성소화불량  | 31.8 | 36.0  | 8.9  | 9.3  | 3.4%   | 13.0%   |
|        | 슈가논   | 당뇨병      | 26.6 | 25.2  | 7.1  | 6.2  | -13.3% | -5.2%   |
|        | 스티렌   | 위염       | 19.8 | 17.1  | 5.1  | 4.3  | -16.5% | -13.4%  |
|        | 자이데나  | 발기부전     | 6.2  | 6.5   | 1.5  | 1.5  | 2.2%   | 4.0%    |
|        | 개량신약  | 오로디핀     | 고혈압  | 5.6   | 5.1  | 1.4  | 1.3    | -10.1%  |
| 도입신약   | 주블리아  | 손발톱무좀    | 29.0 | 25.3  | 7.1  | 4.8  | -32.1% | -12.7%  |
|        | 오팔몬   | 요부척추관협착증 | 26.8 | 26.5  | 7.3  | 6.7  | -8.2%  | -1.1%   |
|        | 가스터   | 소화성궤양    | 21.8 | 20.1  | 5.6  | 4.8  | -13.4% | -7.9%   |
|        | 이달비   | 고혈압      | 11.8 | 11.7  | 3.1  | 2.9  | -4.9%  | -0.6%   |
|        | 플리바스  | 전립선비대증   | 7.5  | 6.4   | 2.2  | 1.4  | -38.4% | -14.9%  |
| 제네릭의약품 | 플라비톨  | 혈소판응집억제  | 21.3 | 22.3  | 6.1  | 5.9  | -1.8%  | 4.6%    |
|        | 리피논   | 고지혈증     | 15.9 | 13.5  | 4.3  | 3.4  | -22.3% | -15.3%  |
|        | 투리온   | 항히스타민    | 9.7  | 8.9   | 2.9  | 2.3  | -18.5% | -8.1%   |



## 해외사업 주요제품

해외사업부 매출 1,511억원 (YoY +8.3%)

캔박카스 현지 판매수량 회복세

이물도사(DMB-3115) 등 신규 품목 매출 발생

[단위: 십억원]

| 분류     | 제품                   | 적응증    | ■ 2023 | ■ 2024 | 4Q23 | 4Q24 | YoY    | YoY(누적) |
|--------|----------------------|--------|--------|--------|------|------|--------|---------|
| 음료     | 박카스<br>(캄보디아)        | 에너지음료  | 71.0   | 83.6   | 20.0 | 19.9 | -0.7%  | 17.7%   |
|        | 오라떼<br>(인도네시아, 캄보디아) | 유성과즙음료 | 6.3    | 6.0    | 1.7  | 1.8  | 4.8%   | -3.9%   |
| 바이오의약품 | 다베포에틴알파<br>(일본)      | 빈혈     | 20.6   | 16.5   | 9.2  | 7.3  | -20.5% | -19.8%  |
|        | 이물도사<br>(EU, US)     | 자가면역질환 | 7.5    | -      | -    | 7.5  | -      | -       |
|        | 에보글립틴<br>(인도, 브라질)   | 당뇨 API | 9.8    | 9.4    | 3.1  | 4.8  | 58.2%  | -4.1%   |
|        | 그로트로핀<br>(브라질)       | 인성장호르몬 | 4.4    | 5.8    | 1.8  | 2.5  | 37.5%  | 30.4%   |
|        | 에포론<br>(튀르키예)        | 신성빈혈   | 3.1    | 2.7    | 0.6  | 0.5  | -8.6%  | -12.9%  |
| 항결핵제   | 크로세린<br>(WHO유럽)      | 결핵     | 9.7    | 9.1    | 2.0  | 2.2  | 9.9%   | -6.7%   |
|        | 테리지돈<br>(러시아)        | 결핵     | 1.6    | 2.5    | 1.1  | 0.5  | -58.5% | 55.4%   |
|        | 싸이크로세린<br>(러시아)      | 결핵 API | 3.9    | 2.4    | 1.3  | 0.5  | -61.8% | -37.3%  |

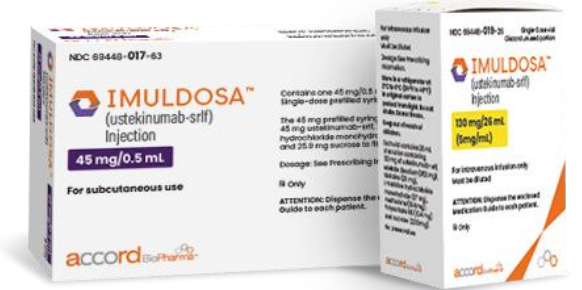


# IMULDOSA

건선치료제

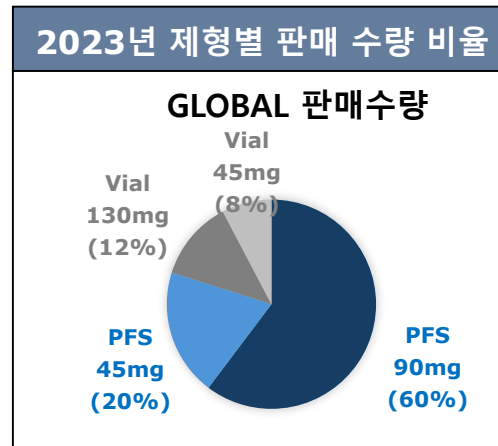
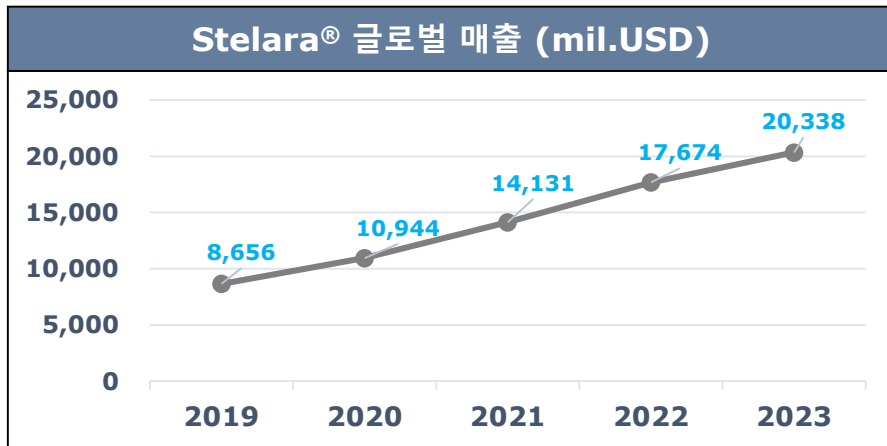
블록버스터 자가면역질환 치료제 Stelara의 바이오시밀러

- 개발사 동아에스티 & 메이지 세이카 파마
- 판매사 미국 Accord BioPharma Inc. / 유럽 Accord Healthcare (L/O 계약주체인 INTAS 계열사)
- 생산공급 에스티젠바이오 전용 생산시설에서 독점생산 및 공급 (Shortage 이슈 최소화)
- 제형 PFS (Pre-Filled Syringe): 45mg/0.5mL & 90mg/1.0mL (피하투여)  
Vial: 130mg/26mL (정맥투여)
- 적응증 판상건선, 건선성 관절염, 크론병, 궤양성 대장염
- 허가/발매 미국 '24.10 품목허가 획득 ('25.5 발매예정), 유럽 '24.12 품목허가 획득 ('25.1 발매)



## Stelara® 시장규모

2023년 기준 Global 약 20 Billion USD 규모(미국 비중 77%)이며, PFS(프리필드주사) 90mg 제형 비중이 가장 높음



**2023년 국가별 스텔라라 매출**

| Rank | Country     | 2023 sales       |
|------|-------------|------------------|
| 1    | US          | \$15,613,485,771 |
| 2    | GERMANY     | \$873,639,172    |
| 3    | CANADA      | \$663,584,550    |
| 4    | SPAIN       | \$503,833,653    |
| 5    | JAPAN       | \$431,487,690    |
| 6    | UK          | \$379,793,159    |
| 7    | FRANCE      | \$358,543,753    |
| 8    | ITALY       | \$237,373,247    |
| 9    | AUSTRALIA   | \$236,356,408    |
| 10   | PUERTO RICO | \$99,112,125     |

\* Source: IQVIA global data, 2023년 SU(standard unit) 기준



# DA-1241 (First-in-class) MASH/ 2형 당뇨 치료제

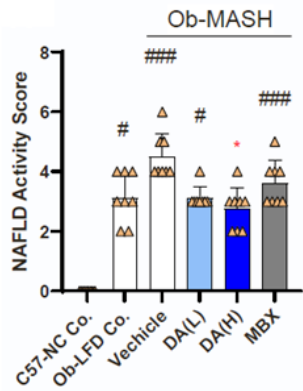
## GPR119 Agonist 계열의 MASH/ 제2형 당뇨병 치료제 (미국 임상 2상)

- 적응증 MASH <sup>1)</sup>, 제2형 당뇨병
- 작용기전 GPR119 Agonist
- 시장규모 MASH, '28년 글로벌 시장규모 \$54억으로 성장 예상 / 2형 당뇨치료제, 글로벌 \$547억('22년) → \$687억('28년) <sup>2)</sup>
- 개발현황 미국 임상 2a상 탑라인 발표('24.12), **1차 ALT 및 2차 CAP, FAST, HbA1C 등에서 유효성과 안전성 확인** ('25.2Q EASL 학회 발표예정)  
\* ALT(간 손상 선별지표), CAP(지방간 지표), FAST(간섬유화 비침습적 평가지표), HbA1C(당화혈색소 지표)
- Highlight 전임상 연구에서 당/지질 개선 및 항염증 효과 우수, DPP4 inhibitor 병용 시 anti-MASH, **GLP-1 병용 시 anti-fibrosis 시너지 증가**

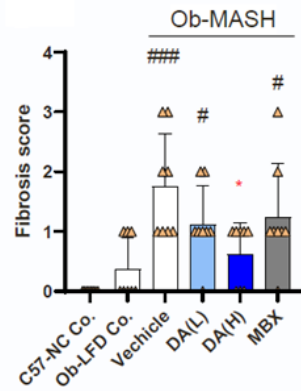
### 연구결과 (전임상)

#### ▶ Biomedicine & Pharmacotherapy ('23.10)

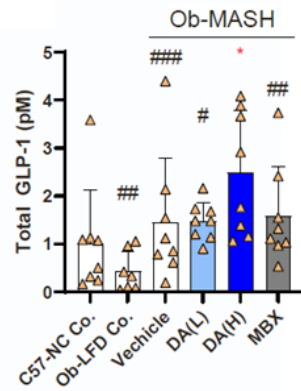
##### 지방간 개선



##### 섬유화 개선



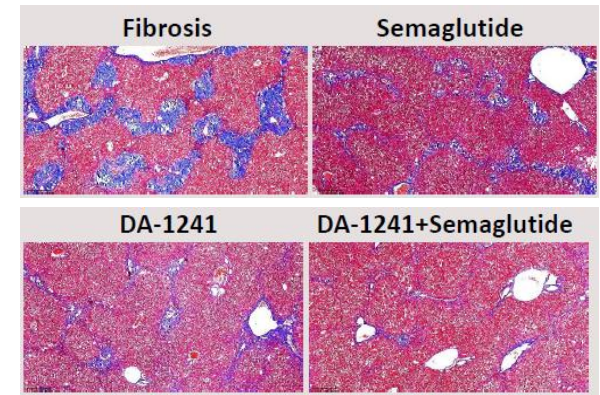
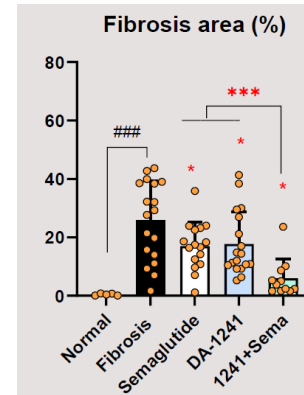
##### GLP-1 분비증가



효과적인 지방간 및 섬유화 개선, GLP-1 분비 증가

#### ▶ EASL 유럽간학회 ('24.6)

##### GLP-1 병용 시너지



직접적인 간의 작용으로 GLP-1 병용 시 섬유화 개선 시너지 확인

1) MASH (Metabolic dysfunction-associated steatohepatitis): 대사이상 관련 지방간염

2) Evaluate Pharma



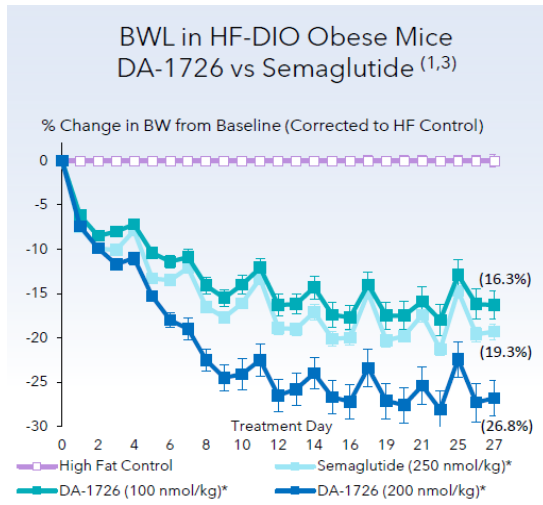
# DA-1726

비만 치료제

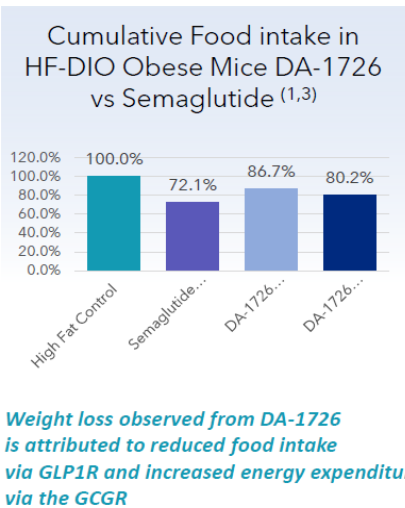
## Oxyntomodulin Analogue 계열의 비만 치료제 (미국 임상 1상)

- 적응증: 비만, MASH
- 작용기전: GLP1R / GCGR Dual Agonist
- 시장규모: 글로벌 \$28억('22년) → \$167억('28년) <sup>1)</sup>
- 개발현황: 미국 임상 1a상 part 1 우수한 안전성 확인('24.10), **임상 1a상 part 2 진행중 ('25.1Q 발표예정)**  
'25.2Q part 3 진입목표 (24주 임상, '26년 상반기 임상 12주 중간결과 공개 예정)
- Highlight: 전임상 연구에서 위고비, 쯤바운드 대비 더 많은 음식 섭취량에도 우수한 체중감소 확인 (식욕억제 뿐 아니라 기초대사량 증가에 기인한 기전)

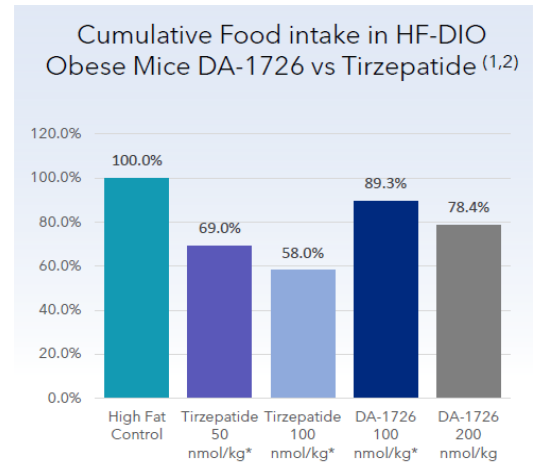
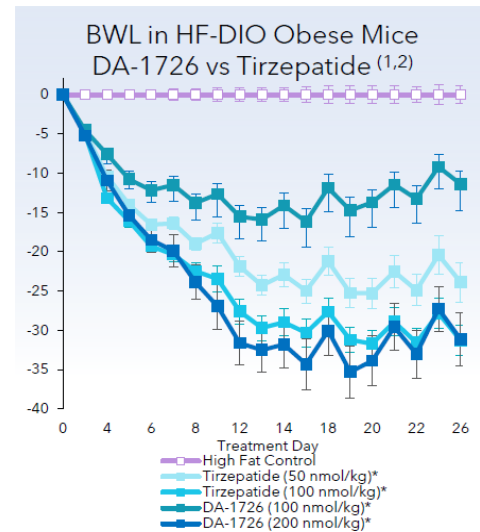
### 연구결과 (전임상)



### 위고비 비교평가



### 쯤바운드 비교평가



경쟁약물 대비 더 많은 음식 섭취량에도 우수한 체중 감소 확인

1) Evaluate Pharma





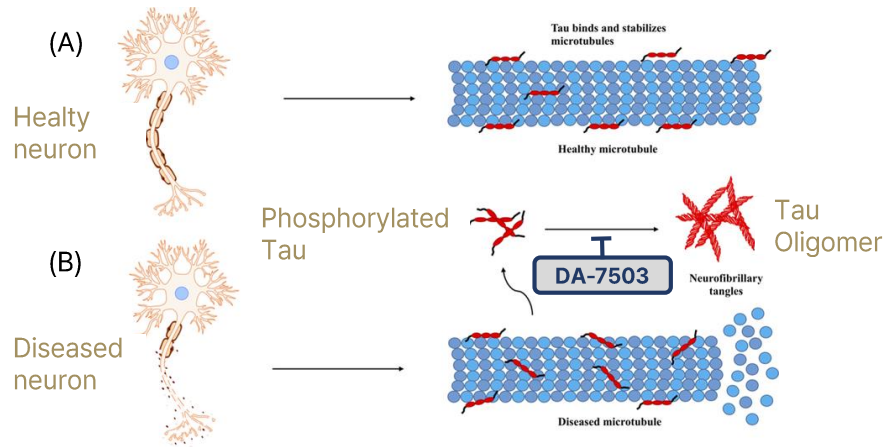
# DA-7503

알츠하이머 치료제

Tau 표적 First-in-class, Disease-modifying 치매 치료제 (국내 임상 1상)

- 적응증 알츠하이머병, 일차 타우병증 (전두측두엽성 치매, 진행성 핵상 마비)
- 작용기전 타우 응집 저해제
- 시장규모 글로벌 \$7.47억('22년) → \$112.7억('28년) <sup>1)</sup>
- 개발현황 국내 임상 1상 진행 중 ('24.4 IND 승인)
- Highlight 알츠하이머병 및 일차 타우병증의 주요 원인인 Tau 응집과 과인산화를 선택적으로 억제하는 저분자 화합물  
Tau 병증과 인지 및 기억력을 개선하는 근원적 치료제

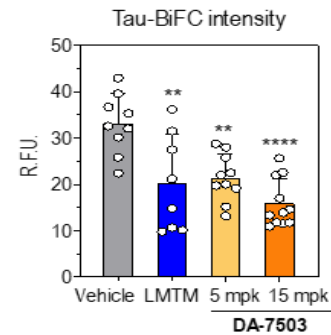
## 연구결과 (전임상)



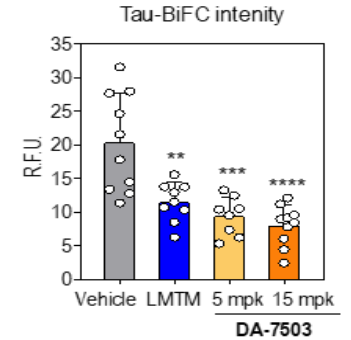
Tau는 microtubule을 지탱하며, 인산화 시 분리 및 응집되어 알츠하이머 유발  
→ DA-7503은 분리된 Tau의 올리고머 형성을 저해하고 세포내 축적을 억제

## ▶ AAIC 알츠하이머 국제학회 ('22.7)

**Somatosensory cortex**  
(체감각피질-인지능)



**Hippocampus**  
(해마-기억력)



Tau<sup>P301L</sup>-BIFC 마우스 모델에서 immunoblots 실험결과, Tau 응집 억제 확인  
→ 싱가포르 TauRX LMTM 대비 우수한 효과 확인

1) Evaluate Pharma  
2) AAIC2022, poster presentation



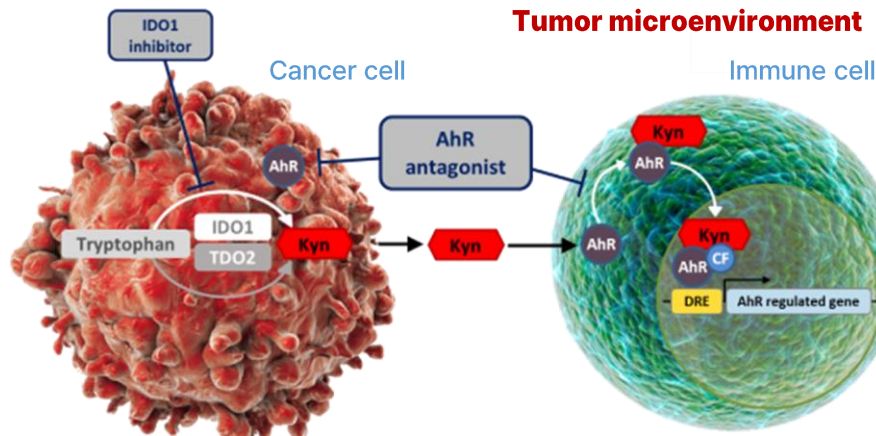
# DA-4505

면역항암제

Potential First-in-class orally available AhR inhibitor (국내 임상 1상)

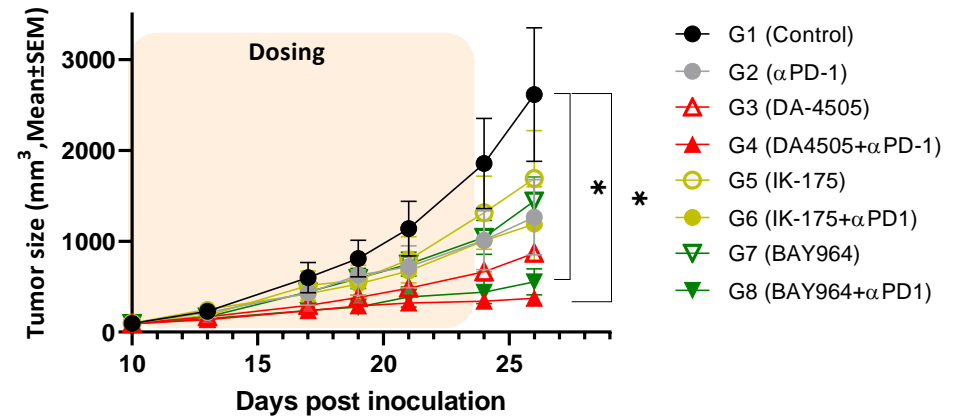
- 적응증: 국소 진행성 또는 전이성 고형암, 비소세포폐암, 두경부암, 요로상피세포암
- 작용기전: AhR antagonist <sup>1)</sup>
- 시장규모: 글로벌 \$560억('25년) 예상 <sup>2)</sup>
- 개발현황: 국내 임상 1상 진행 중 ('23.11 IND 승인)
- Highlight: Anti-PD-1 antibody와 병용 투여 시 종양 억제효과 증대  
선도 경쟁물질 대비 넓은 치료지수(therapeutic index) 및 동등 이상의 Preclinical efficacy data 확보

## 연구결과 (전임상)



종양미세환경에서 과도하게 생성된 키뉴레닌(Kyn)은 AhR에 결합하여 면역반응 억제  
→ DA-4505는 Kyn과 AhR의 결합을 저해하여 면역체계 항상성 유지

## ▶ AACR 미국 암연구학회 ('23.4)



경쟁약물(독일 바이엘 BAY964, 미국 BMS IK-175) 대비 우수한 항암 효과 확인

1) AhR antagonist (Aryl Hydrocarbon Receptor antagonist): 아릴탄화수소수용체 저해제  
2) IQVIA



# DA-3501

ADC (Antibody Drug Conjugates)

## 차세대 모달리티 신약개발 확대 ('25년 국내 1상 진입목표)

- **적응증** 위암, 췌장암 (Antibody: CLDN18.2 / Payload: MMAE)
- **작용기전** AbClick® (AbTis의 ADC 3세대 링커 플랫폼 기술)
- **시장규모** 글로벌 \$58.1억('22년) → \$130억('26년)
- **개발현황** 전임상 완료, 임상 1상을 위한 독성평가 진행 중 → **'25년내 국내 1상 진입 목표**
- **Highlight** 항체가 가진 선택성으로 약물(항암제)의 정확한 타겟(암세포) 이동 → 부작용 감소 + 약효 강화(항체 효과 + 저분자 항암제 효과)  
항체 변형없이 약물결합 가능, 다양한 항암제(payload)와 항체에 적용 가능, 높은 혈장 안정성 확보



### AbTis 특징점

#### 우수한 3세대 ADC 링커 플랫폼

- AbClick® : AbTis의 ADC 링커 플랫폼 기술  
AbClick 링커를 이용하여 항체의 특정 위치(K248)에 결합 약물 수 조절 가능
- 글로벌 CDMO기업인 Lonza와 기술 협력 파트너십 체결

#### 파이프라인 DA-3501의 높은 시장성

- Astellas의 CLDN18.2 항체 3상 성공 → 글로벌 빅파마 관심 급증
- CLDN18.2 ADC 경쟁사 대비 높은 치료계수(TI) 확보
- 안정적인 Non-GLP Monkey 독성시험 결과 확인

### 기대효과

#### 그룹사 시너지



#### 중장기 전략

- '25년 CLDN18.2 ADC 국내 임상1상 진입
- '26년 대규모 L/O (+ 신규 파이프라인 매년 2~3개 발굴)
- ADC 외 ARC(Radioconjugates), APC(PROTAC) 후보도출



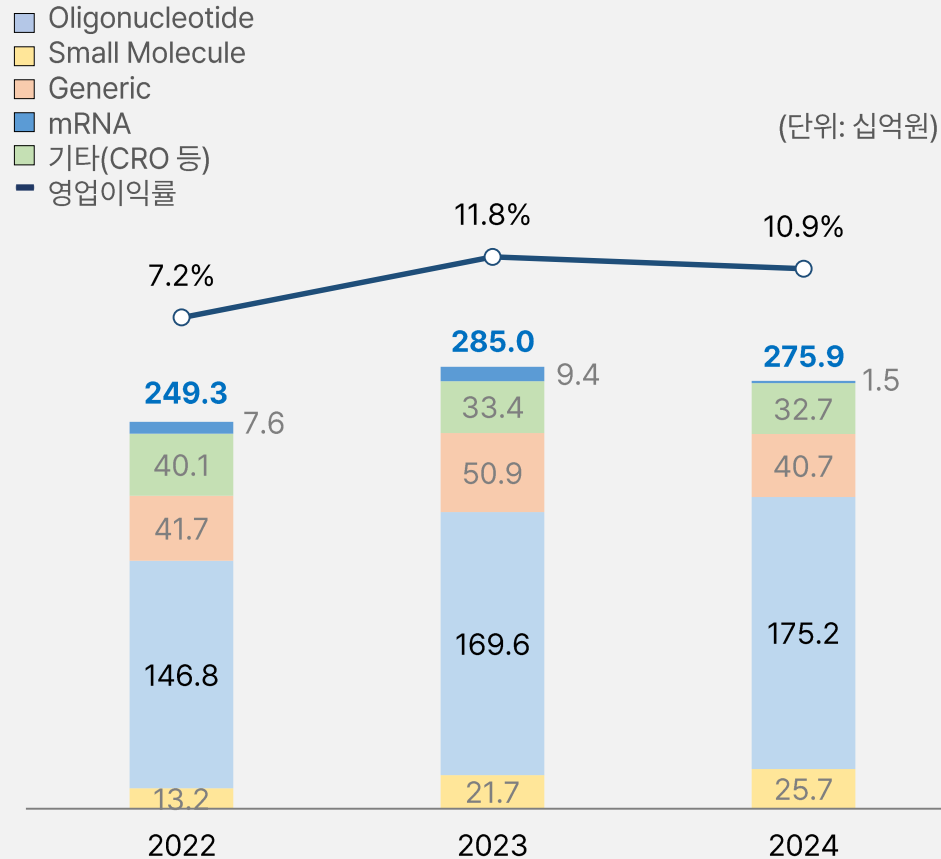
PART 03

# 에스티팜



### ■ 매출 및 영업이익률 추이

#### 3-yearly Performance trend



### ■ Financial Statement

'24.4Q 매출 1,179억원, 영업이익 252억원, 당기순이익 28억원  
('24년 누적 매출 2,759억원, 영업이익 302억원, 당기순이익 229억원)

- 1) 매출 감소는 제네릭 감소 영향, 올리고 및 저분자 합성 신약 API 매출 상승으로 이익률 증가
- 2) CRO 매출 증가에 따른 흑자전환

(단위: 십억원)

| 계정           | 2023         |              | 2024         |              | YoY           |               |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|              | 4Q           | 누적           | 4Q           | 누적           | 4Q            | 누적            |
| <b>매출</b>    | <b>120.6</b> | <b>285.0</b> | <b>117.9</b> | <b>275.9</b> | <b>-2.2%</b>  | <b>-3.2%</b>  |
| 매출원가         | 80.2         | 172.9        | 77.4         | 178.7        | -3.5%         | +3.4%         |
| 매출총이익        | 40.4         | 112.1        | 40.5         | 97.3         | 0.1%          | -13.3%        |
| 판매비와 일반관리비   | 18.9         | 78.6         | 15.3         | 67.1         | -19.3%        | -14.6%        |
| 경상연구개발비      | 6.4          | 30.4         | 5.5          | 22.1         | -14.5%        | -27.4%        |
| <b>영업이익</b>  | <b>21.5</b>  | <b>33.5</b>  | <b>25.2</b>  | <b>30.2</b>  | <b>17.2%</b>  | <b>-10.0%</b> |
| <b>당기순이익</b> | <b>10.1</b>  | <b>17.5</b>  | <b>2.8</b>   | <b>22.9</b>  | <b>-71.9%</b> | <b>+30.4%</b> |
| 매출총이익률       | 33.5%        | 39.3%        | 34.3%        | 35.2%        | 0.8%p         | -4.1%p        |
| 영업이익률        | 17.8%        | 11.8%        | 21.4%        | 10.9%        | 3.6%p         | -0.8%p        |
| EBITDA 마진율   | 20.1%        | 16.3%        | 21.0%        | 22.5%        | 1.0%p         | +6.2%p        |



### ■ 사업별 매출 구분

(단위: 십억원)

| 구분              | '23.4Q       | '24.1Q      | '24.2Q      | '24.3Q      | '24.4Q       | YoY          |
|-----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| <b>합계</b>       | <b>76.6</b>  | <b>34.5</b> | <b>23.8</b> | <b>35.6</b> | <b>81.3</b>  | <b>+6.2%</b> |
| (매출비중)          | (63.5%)      | (66.8%)     | (53.3%)     | (58.1%)     | (69.7%)      |              |
| <b>올리고</b>      |              |             |             |             |              |              |
| 상업화             | 44.1         | 7.9         | 13.1        | 29.6        | 62.9         | 42.4%        |
| 임상단계            | 32.4         | 26.7        | 10.7        | 5.9         | 18.5         | -43.0%       |
| Small Molecule  | 10.5         | 4.4         | 1.6         | 8.8         | 10.9         | +3.3%        |
| mRNA            | 0.1          | 0.0         | 0.3         | 0.8         | 0.4          | +379.7%      |
| 제네릭 API         | 24.7         | 5.1         | 7.4         | 12.0        | 15.2         | -38.6%       |
| 정밀화학 등 기타       | 0.4          | 0.0         | 0.5         | 0.0         | 0.4          | -6.9%        |
| <b>별도 매출 합계</b> | <b>112.3</b> | <b>44.1</b> | <b>33.6</b> | <b>57.2</b> | <b>108.3</b> | <b>-3.6%</b> |
| 기타 (CRO 등)      | 8.3          | 7.6         | 10.9        | 4.0         | 9.7          | +16.3%       |
| <b>연결 매출합계</b>  | <b>120.6</b> | <b>51.7</b> | <b>44.6</b> | <b>61.2</b> | <b>117.9</b> | <b>-2.2%</b> |

### ■ Comments

#### 올리고 매출 전년대비 6.2% 증가, 상업용 품목 매출 42.4% 증가

- 올리고: 813억원
  - 혈액암 226억원, 고지혈증 327억원, FCS 75억원, 동맥경화증 59억원, 모노머 73억 등
  - 상업화된 프로젝트들의 매출 규모 성장 지속 (24.3Q 말 기준 수주잔고 \$1.6억)
- Small Molecule: 109억원
  - 미토콘드리아 결핍증후군 63억 (2025년 하반기 상업화 예상)
  - 2026년 이후 신규 프로젝트의 PO 수량에 따른 매출 성장 기대
- mRNA: 백신 CDMO 3억원
  - 전략적 파트너십을 통한 SmartCap 중심의 매출 성장 전망
- 미국 신약개발 자회사 Levatio 청산
- 2025년 예상 Event:
  - NDA: 유전성혈관부종(올리고), 미토콘드리아결핍증후군(SM)
  - 임상결과: 중증 고중성지방혈증(올리고)
  - 신약개발: STP0404 임상2상 중간 결과
  - 증설: 제2올리고동 4분기 가동 및 sgRNA 전용 생산시설 구축 예정



### Summary

(2023년 사업보고서 기준)

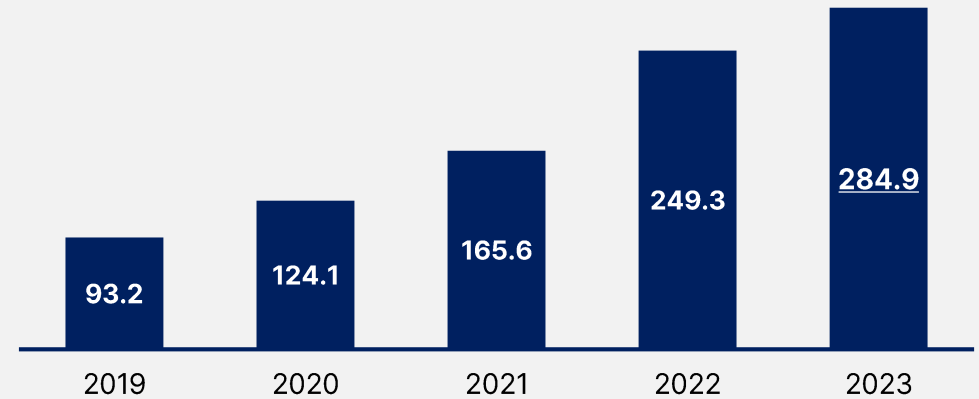
|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 설립   | 1983년                           |
| 자본총액 | 3,869 억원                        |
| 임직원  | 669명                            |
| 매출   | 2,850 억원 (해외 비중 82%, 국내 비중 18%) |
| 주주구성 | 대주주 및 특수관계자 합산 지분 45.6%         |

올리고핵산치료제부터 xRNA까지 유전자치료제 전문 CDMO 기업

- Global 3위 내 올리고뉴클레오타이드 CDMO 역량
- Global 유일의 Monomer, Oligo 연속 GMP 생산 시스템
- 1983년 이후 15건 이상의 Global Inspection Track Record 보유

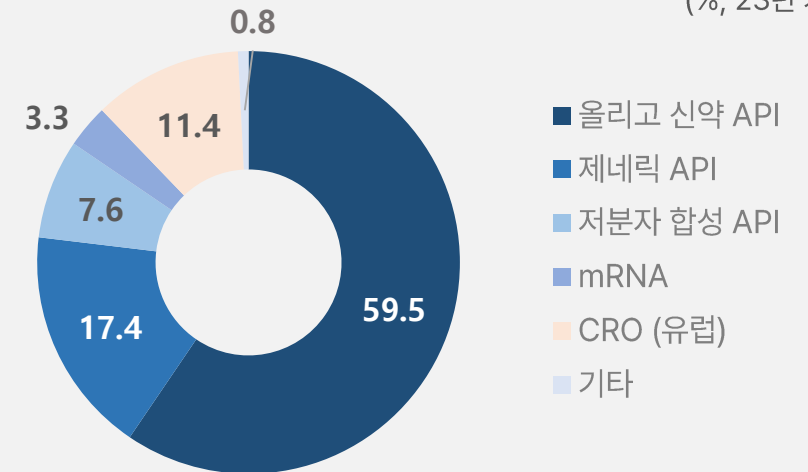
### 연결 매출 추이

(단위: 십억원)



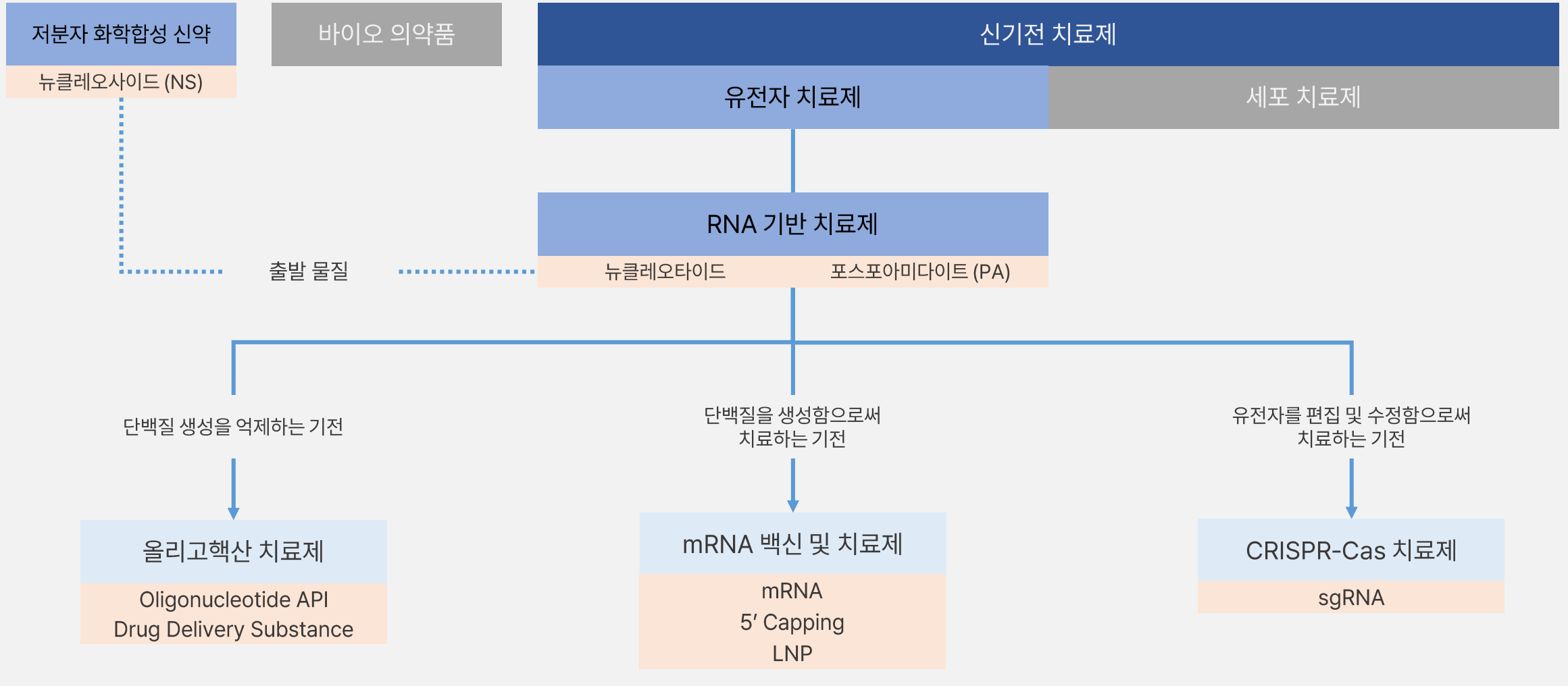
### 사업별 매출 현황

(%, 23년 기준)





### ■ 치료제 개발 현황 및 사업 영위 영역

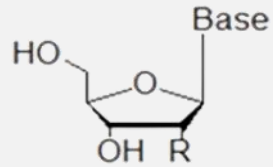




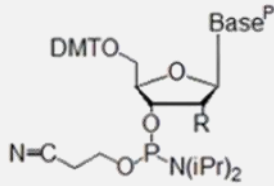


### 저분자 신약 API

Nucleoside



Phosphoramidite



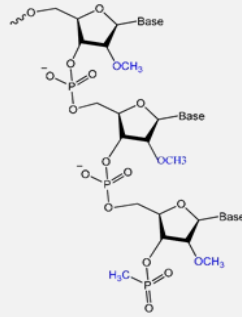
뉴클레오시드 계열의 항바이러스치료제 API · 중간체 원료의약품 공급

항바이러스치료제 분야 글로벌 CDMO

GSK (Thymidine, Zidovudine)  
Novartis (Telbivudine)  
Gilead (Sofosbuvir)  
Roche, BMS 등

뉴클레오시드부터 아미다이트까지 올리고 전 단계 물질 글로벌 최대 공급사

### 올리고핵산 신약 API



Small-interfering



Anti-Sense

**2018**

- 글로벌 최초 Pharma 컨셉 올리고 공장 완공

**2022**

- 고지혈증 올리고 신약 FDA PAI 실사 통과
- 저분자와 올리고 모두 FDA cGMP 인증 받은 전세계 유일한 CDMO

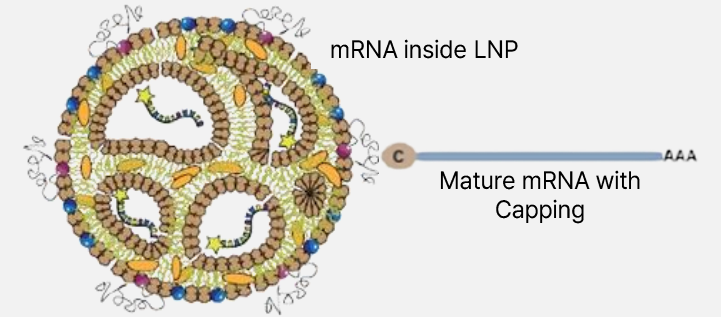
**2023**

- 반월 캠퍼스 FDA 정기 Site 실사 통과
- 두번째 올리고 공장 착공, '24년말 완공 예정

**2024**

- 단독공급 중인 혈액암 올리고 신약 FDA 승인

### xRNA CDMO



**2021**

- SmartCap® 장착 mRNA 백신 임상 시작

**2022**

- LNP용 지질 글로벌 공급계약 체결

**2023**

- 최대 연간 1억 도즈 규모 상업화 mRNA 원액 생산설비 완공
- SmartCap® 글로벌특허 출원(PCT)

**2024**

- STLNP® 글로벌 특허 출원(PCT)
- STP2104 임상1상 최종결과 발표 예정



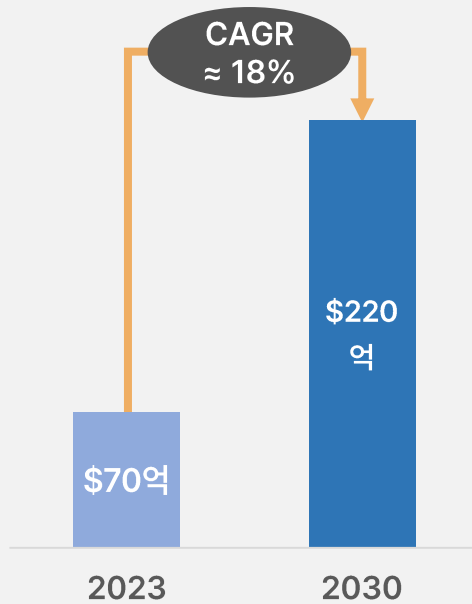
### ■ 올리고핵산 치료제 시장의 성장과 개화

항체 등 기존 치료제로 적용할 수 없는 **난치성 유전질환 중심으로 개발 시작**

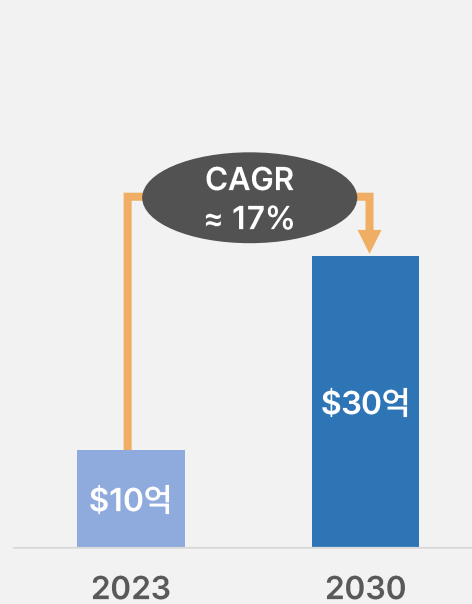
**전달기술 향상으로 타겟 장기 확대** (Gal-Nac : 간, C16 : 뇌, 중추신경계)

**Conjugation 기술 향상으로 다양한 치료제와 조합**, 전달기술 향상 (올리고+항체, 올리고+지방산, 올리고+mRNA, 올리고+올리고 등)

글로벌 치료제 시장 성장



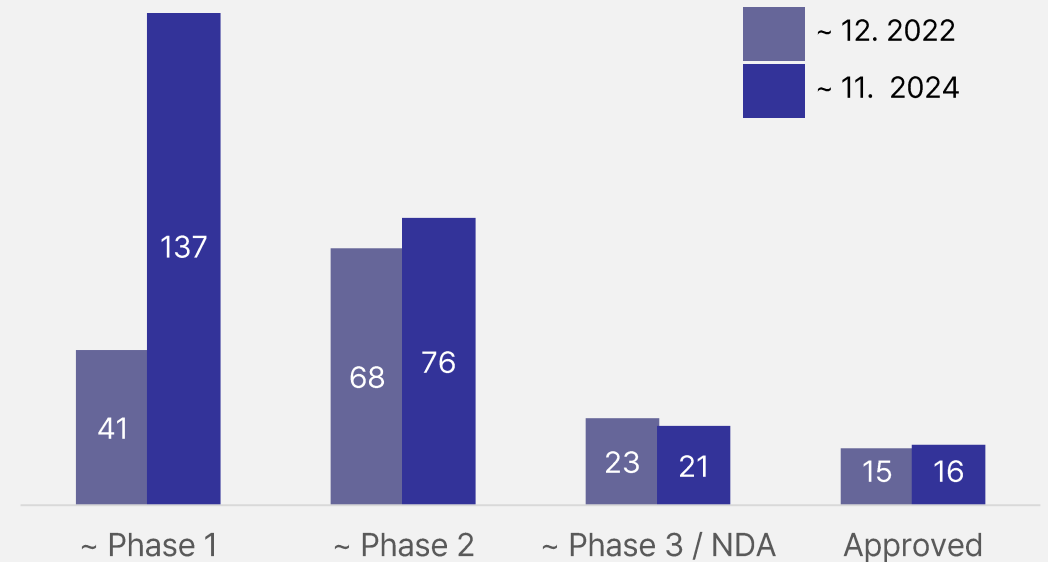
글로벌 CDMO 시장 성장



[출처: Cortellis, LS Securities]

[올리고 신약 파이프라인 개발 현황]

(파이프라인 건 수, ASO와 RNAi 파이프라인 포함)



[Source: Synapse]



### ■ 생산 시설

| 생산시설     | 화학합성동              | 제1 올리고동                      | mRNA 공장          |
|----------|--------------------|------------------------------|------------------|
|          | 저분자 및 제네릭 API, 모노머 | 올리고핵산 API                    | mRNA, LNP        |
| 설비 현황    | 96 (Reactors)      | 4 (Lines)*                   | -                |
| Capacity | 376,250 L          | 6.4 mole ( $\approx$ 2.2T)** | Max. 100M Dose/연 |

\* 라인 수는 합성기 보유 기준  
 \*\* 1 mole  $\approx$  167kg ~ 500kg

### ■ 시화 캠퍼스



### ■ 반월 캠퍼스





### 주요 CDMO 프로젝트

| #                          | 고객사      | 적응증          | 임상단계           |    |    |    |
|----------------------------|----------|--------------|----------------|----|----|----|
|                            |          |              | P1             | P2 | P3 | 승인 |
| <b>Oligonucleotide API</b> |          |              |                |    |    |    |
| 1                          | Client A | 고지혈증         | [Progress bar] |    |    |    |
|                            |          | AS CVD       |                |    |    |    |
| 2                          | Client B | 척수성근위축증      | [Progress bar] |    |    |    |
| 3                          | Client C | 골수이형성증후군     | [Progress bar] |    |    |    |
|                            |          | 골수섬유증        |                |    |    |    |
| 4                          | Client D | 가족성킬로미크론혈증   | [Progress bar] |    |    |    |
|                            |          | 중증 고중성지방혈증   |                |    |    |    |
| 5                          | Client D | 유전성혈관부종      | [Progress bar] |    |    |    |
| 6                          | Client A | 동맥경화증        | [Progress bar] |    |    |    |
| 7                          | Client F | 신장질환         | [Progress bar] |    |    |    |
| 8                          | Client E | 만성B형간염       | [Progress bar] |    |    |    |
| 9                          | Client F | 만성B형간염       | [Progress bar] |    |    |    |
| 10                         | Client F | 헌팅턴병         | [Progress bar] |    |    |    |
| <b>Small Molecule API</b>  |          |              |                |    |    |    |
| 1                          | Client G | 미공개          | [Progress bar] |    |    |    |
| 2                          | Client H | 미토콘드리아 결핍증후군 | [Progress bar] |    |    |    |

### 제2 올리고동 증설 계획

| 생산시설        | 2025.Q3  | 2028 ~     |
|-------------|----------|------------|
|             | 제2 올리고동  | 제2 올리고동 증설 |
| 최대 라인       | 7        | ~ 10       |
| 누적 Capacity | ~ 8 mole | TBD        |
| 투자 규모       | 1,100억   | ~ 400억     |

### '23 ~ '24년 올리고 프로젝트 수주 현황 ('24.3분기 사업보고서 기준)

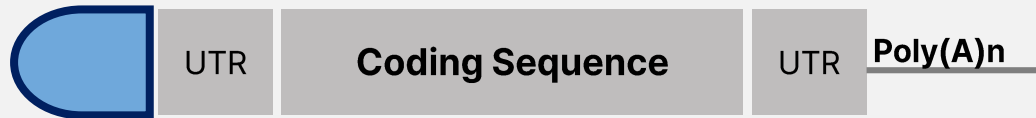
| 프로젝트 (적응증)   | 기간            | 수주총액 (단위: \$1백만) | 수주잔고 (단위: \$1백만) | 진행률  |
|--------------|---------------|------------------|------------------|------|
| 고지혈증         | 23.03 ~ 24.12 | 48.5             | 18.7             | 62%  |
|              | 24.08 ~ 25.12 | 63.3             | 63.3             | 0%   |
| 척수성근위축증      | 23.03 ~ 24.05 | 9.0              | -                | 100% |
| 골수이형성증후군     | 23.02 ~ 24.06 | 8.6              | -                | 100% |
|              | 23.05 ~ 24.12 | 27.3             | 12.0             | 56%  |
|              | 23.06 ~ 24.12 | 8.6              | -                | 100% |
| 가족성킬로미크론혈증   | 24.08 ~ 25.12 | 35.7             | 35.7             | 0%   |
|              | 24.06 ~ 24.12 | 4.5              | 4.5              | 0%   |
| 그 외          | -             | 49.8             | 24.1             | 52%  |
| 총 합          |               | 255.2            | 158.2            | 38%  |
| \$1 = ₩1,466 |               | 3,741.4억         | 2,319.3억         | -    |



### ▪ mRNA 플랫폼 기술

#### SmartCap®

- 국내 특허 등록
- PCT 국제 특허 출원 진행 중
- 30개 이상의 캡핑 Catalogue → 맞춤형 캡핑 공급 가능
- STP-2104 임상시험을 통한 유효성 및 안전성 데이터 확보



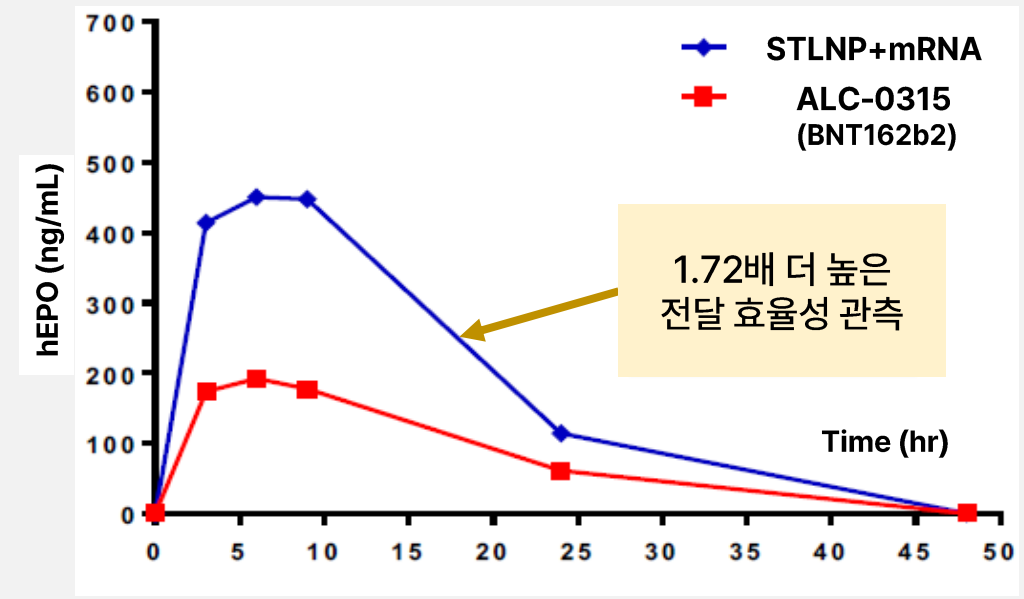
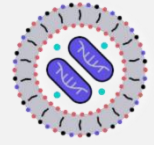
Capping  
(SmartCap®)

캡핑 공급계약/파트너십 체결 현황:



#### STLNP®

- PCT 국제 특허 출원 진행 중
- 비임상 연구에서 관찰된 전달 효능 데이터





### ▪ LPOS와 효소 올리고 합성을 결합한 새로운 올리고 합성법 개발 새로운 올리고 생산공정 개발

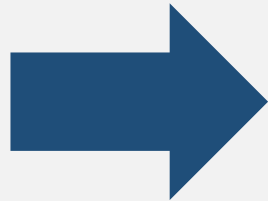
#### LPOS의 이점

- SPOS에 비해 더 큰 batch 크기 (현재 대비 약 10배 확장 가능)
- 기존 화학 합성 공정과 유사한 방법론
- \* 후지모토 화학으로부터 LPOS를 구현하는 액상 수지의 글로벌(일본 제외) 라이선스 획득

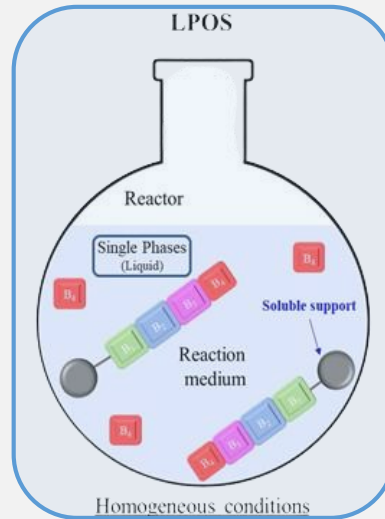
#### 효소합성방식의 이점

- 상온(실온) 조건에서 높은 합성 효율로 상대적으로 용이한 정제 공정
- \* 상용화를 위한 글로벌 제약사와의 공동연구 진행 중

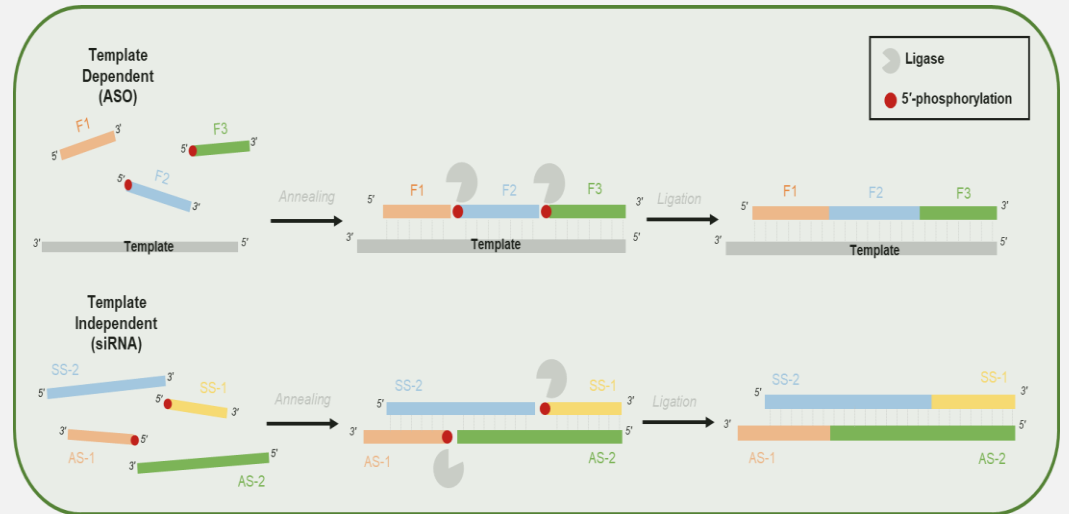
[Solid Phase OS]  
(Equipment)



[Liquid Phase OS]



[Enzymatic OS]





### RNA 편집(CRISPR-Cas) 치료제의 핵심 원료인 sgRNA 생산 및 개발

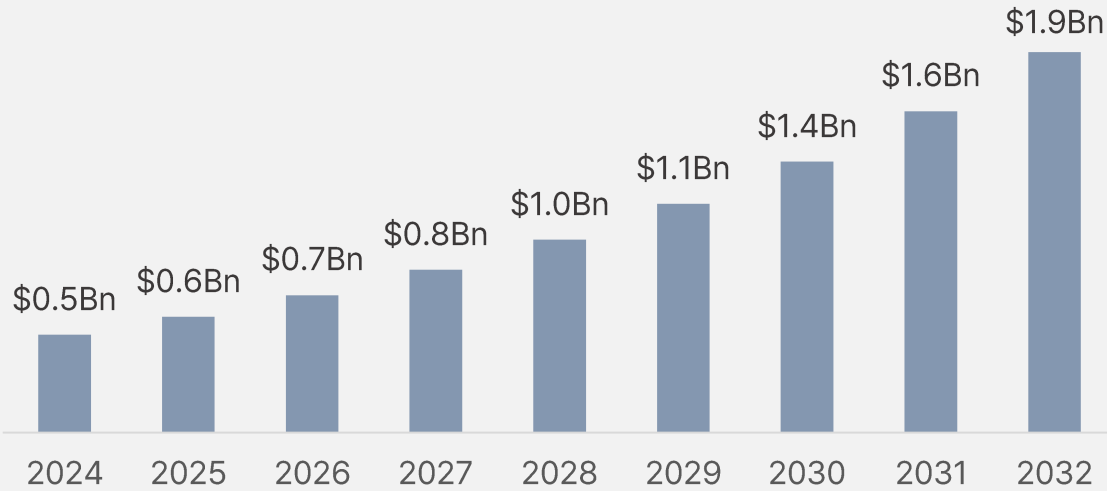
#### 100-mer 크기의 sgRNA 생산/개발 완료

- 20년 이상의 올리고핵산/핵산 합성 및 분석법 개발 경험 및 노하우에 기반한 고순도 sgRNA 생산
- 합성/정제부터 분석까지 sgRNA 모든 단계를 자체 시설 내에서 생산 가능

#### 개발 및 생산 라인 증설 계획

- 130-mer sgRNA 생산 개발 진행중
- 2025년 1분기 중으로 sgRNA 전용 제조 라인 설치 예정

[2024~2032 gRNA 글로벌 시장 규모 전망]



[출처: AnalystView Market Insight]

[100-mer sgRNA 정제 결과]

2024년 10월 기준

| Length  | Modification | Crude (Pre-Purification) | Post Purification |
|---------|--------------|--------------------------|-------------------|
| 100 mer | 2'-OH        | 7~17 %                   | 79~87 %*          |

\* 경쟁사 목표 정제 순도  $\geq$  80% (100-mer)

[생산 시설 현황 (GMP)]

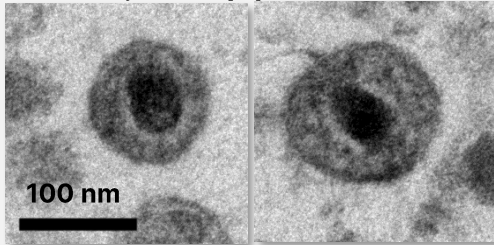
| Status | Line                  | Capability              |
|--------|-----------------------|-------------------------|
| 운영중    | R&D Lab 라인* (non-GMP) | 50 $\mu$ mol ~ 1.2 mmol |
| 운영중    | 소형 라인*                | 1.2~20 mmol             |
| 설치 예정  | 소형 Line [sgRNA 전용라인]  | 1.2 mmol                |

\* 현재 운영 중인 2 라인은 올리고핵산용 연구 라인이나 sgRNA 생산/합성에도 활용 중

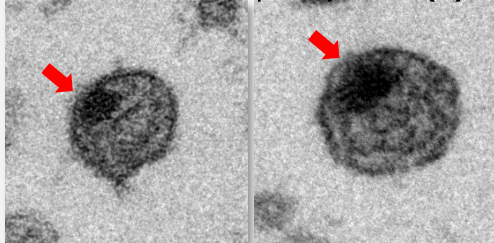


### STP0404의 신규 MOA(작용 메커니즘)

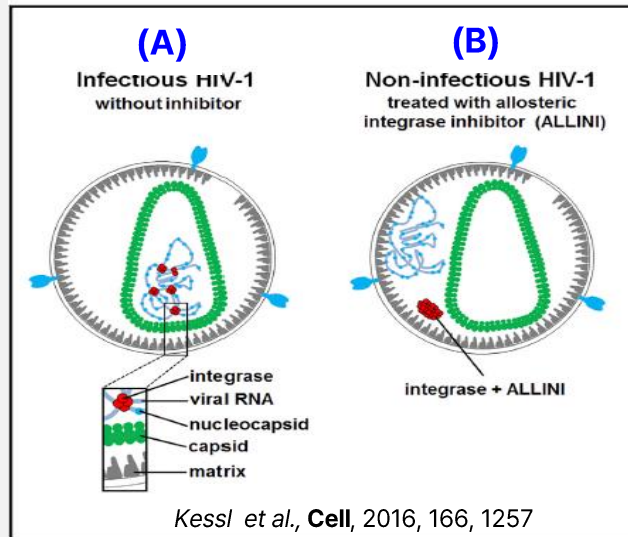
Before Injection (A)



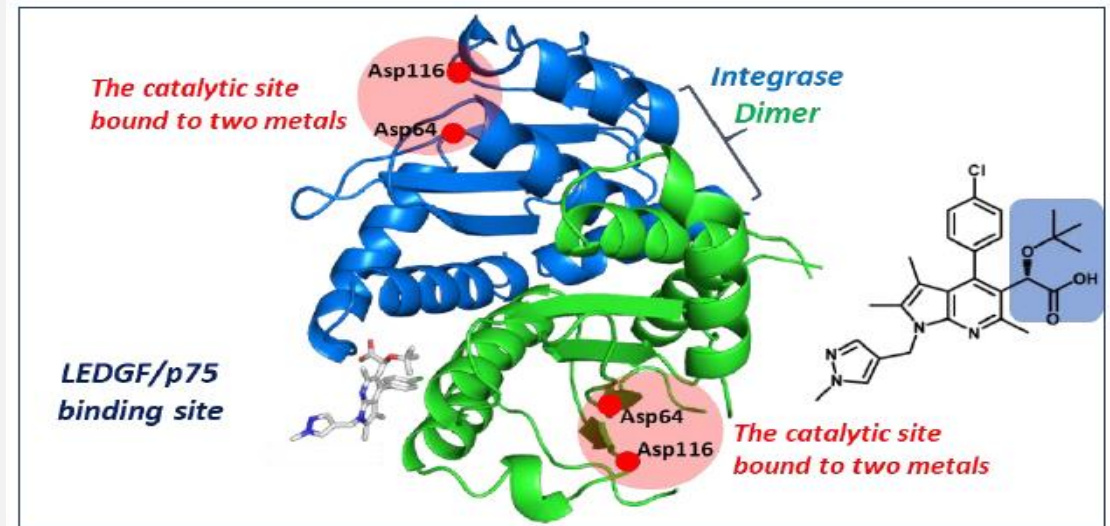
After STP0404 0.2μM Injection (B)



TEM study in Emory Univ.



### STP0404의 X-ray 결정 구조



- 미국 콜로라도 대학 M. Kvaratskhelia 교수가 ALLINI (Allosteric integrase inhibitor)의 신규 작용 메커니즘을 발견, '16년 발표
- 인테그라제 효소는 에이즈 바이러스의 RNA를 숙주 세포에 전달하여 통합하는 것을 촉진하며, virion화 (숙주세포가 완전히 감염되어 외막으로 보호받고 있는 상태) 핵심 역할 (A)
- ALLINI는 인테그라제 효소가 바이러스의 RNA와 결합하는 것을 억제하여 인테그라제 효소의 비정상적인 올리고머화를 촉진하며, 바이러스 RNA의 불국소화 (정위치 상실, mislocalization)를 유도함 (B)
- STP0404 투여 (B)는 에이즈 바이러스의 RNA를 바이러스를 보호하는 외막인 캡시드 밖으로 유도하여 비감염성 편심 입자를 형성함
- New MOA for HIV-cure as "maturation inhibitor" - "Divide and Conquer", not 'Shock & Kill' or 'Block & Lock'
- ALLINI 신규 메커니즘 규명을 위해 '18년 미국 국립보건원 (NIH) 연구 지원 과제로 선정, 에모리 대학, 콜로라도 대학과 공동연구 진행 중



Thank You  
**Dong-A Socio Group**

